

Denderleeuw *in beweging*



MEERJARENPLAN 2020-2025

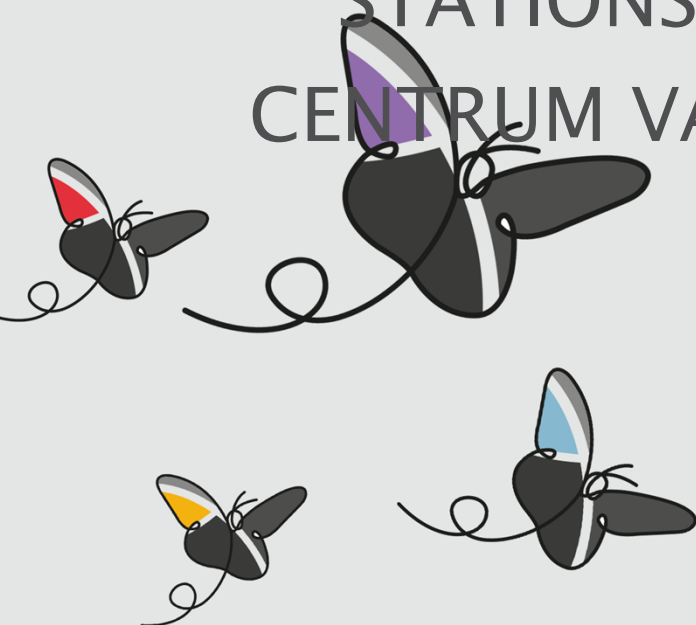
BD103 – NAAR EEN AANTREKKELIJKE STATIONSOMGEVING ALS CENTRUM VAN BEDRIJVIGHEID

Gemeente Denderleeuw

A. De Cockstraat 1 - 9470 Denderleeuw
NIS-code: 41011

Algemeen directeur: Jimmy Geeraerts
Financieel directeur: Jo Waterloos

Denderleeuw
Vertrouwde schakel





ACTIEPLANNEN

AP1030 Ruimtelijke kwaliteit versterken

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investering						
Uitgaven	10.321	0	0	0	0	30.000
Totaal Investering	-10.321	0	0	0	0	-30.000

ACTIES

A10300 Heraanleg Stationsplein in overleg met Infrabel en NMBS die stationsgebouw en perrons vernieuwen

Status

Geschrapt

**Stand van zaken
(indicator)**



Stand van zaken (toelichting)

De werken voor de **vernieuwing van het station** zijn volop bezig en zullen in totaal vijf jaar in beslag nemen. Het station krijgt een totale make-over, met nadruk op toegankelijkheid voor de reizigers:

- De vijf perrons worden verhoogd tot de standaardhoogte van 76 cm om het in- en uitstappen voor reizigers te vergemakkelijken.
- Daarnaast worden de perrons uitgerust met nieuwe, lange luifels, zitbanken en schuilhuisjes.
- Ook beide onderdoorgangen krijgen een nieuwe bekleding en verlichting, alsook een concessieruimte.
- Het bestaande stationsgebouw krijgt nieuwe sanitaire voorzieningen.
- De onderdoorgangen zullen vanaf het Stationsplein bereikbaar zijn via een trappenpartij met geïntegreerde toegangshelling.
- Personen met beperkte mobiliteit kunnen de onderdoorgang ook bereiken via een lift die toegankelijk zal zijn vanuit de wachtzaal.

Voor de werken trekt NMBS een budget van 18 miljoen euro uit, Infrabel investeert 9 miljoen euro in Denderleeuw.

NMBS werkt voor de verhoging van de perrons nauw samen met infrastructuurbeheerder Infrabel. Tegelijkertijd vernieuwt Infrabel het wisselcomplex ter hoogte van het station en wordt andere spoorinfrastructuur (inclusief bovenleiding en seininrichting) gemoderniseerd en vernieuwd. Aangezien de werken gefaseerd zullen verlopen en perron per perron zal worden vernieuwd, zal de hinder voor de reizigers beperkt zijn.



Daarnaast wordt er samen met NMBS en Infrabel bekeken hoe het **stationsgebouw langs de buitenzijde** kan opgefrist worden.

Op de **site Paristyl** realiseerden we in totaal 38 parkeerplaatsen (waarvan 2 met laadpaal en 3 voor mindervaliden) voor buurtbewoners en bezoekers aan de handels- en horecavakken in de stationsomgeving. De werken gingen van start in het najaar van 2022. Sinds mei 2023 kon de **nieuwe buurtparking** in gebruik genomen worden. De parking werd aangelegd in asfalt voor de rijloper en waterdoorlatende verhardingen voor de parkeervakken. De groenzones in het midden en rondom de parking dienen als waterbuffervoorziening. Om de site aan te kleden zijn ook een aantal hoogstambomen geplant.

De gesprekken met de provincie zijn lopende om de **fietssnelweg F415** te integreren in de nieuwe stationsomgeving samen met de uitrol van een **busstation** op de locatie van de huidige pendelparking aan de Stationsstraat. Het inrichtingsplan van het Stationsplein werd verder uitgewerkt en goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in de zitting van 20 juni 2023. In het najaar van 2024 werden op initiatief van de provincie de nodige stappen ondernomen om de projectstuurgroep bij mekaar te roepen om het volledig tracé van de fietssnelweg F 415 doorheen de 4 gemeenten (Denderleeuw, Aalst, Haaltert en Erpe-Mere) vast te leggen. De missing links in dit traject zullen hierbij ingetekend worden. De definitieve locatie van deze fietssnelweg werd in 2025 definitief vastgelegd worden in samenspraak met de 4 gemeenten.

Ook de **fietsenstallingen** zullen in samenspraak met NMBS vernieuwd worden.

Tot slot blijven we verder inzetten op duurzame mobiliteit. Naast onze **deelauto's** werd er een **deelfietsenproject** uitgerold in de stationsomgeving ter hoogte van het Kasteeltje. Deze deelfietsen zijn sedert september 2024 beschikbaar.

In het nieuwe meerjarenplan 2026-2031 wordt het project van heraanleg Stationsplein opnieuw opgenomen, zodat kan verder gebouwd worden op de fundamenten die de voorbije jaren reeds zijn gelegd.

Tijd (indicator)





Tijd

Om budgettaire redenen werden de nodige budgetten verschoven in het meerjarenplan.

Geld (indicator)

A10301 Verouderd BPA omzetten naar een RUP Stationsomgeving met ruimte voor nieuwbouw en groen

Status

In uitvoering

Stand van zaken (indicator)

Stand van zaken (toelichting)

Er werd bekeken of er (subsidiabele) mogelijkheden zijn in het licht van de werking van T.OP Dender - werf 3, met name: "transformatie bestaand bouwweefsel". Er werd een aanvraagdossier ingediend.

Per ministerieel besluit van 19 december 2023 werden we in kennis gesteld van de goedkeuring van het dossier Denderknoop. De subsidies worden toegekend aan de provincie Oost-Vlaanderen ten bedrage van 300.000 EUR, waarbij Denderleeuw in beperkte cofinanciering voorziet. De provincie Oost-Vlaanderen onderneemt de eerste stappen naar werving toe inzake personeel, m.n. een projectcoördinator.

In 2026, wanneer een projectbureau zal worden aangesteld door de provincie, zal verder duidelijk worden hoe het project concreet vorm zal worden gegeven. Het project loopt nog tot eind 2027. Dit projectbureau zal een masterplan voor het projectgebied van Denderknoop opmaken via een participatief en cocreatief traject. De brede doelstelling is te onderzoeken welke juridische en vastgoed-gerelateerde tools nodig zijn om de brede stationswijk Leeuwbrug opnieuw ruimtelijk vorm te geven (m.n. zones binnen GRUP afbakening grootstedelijk gebied Aalst met overdruk, BPA stationswijk en Fabriekstraat). Doelstelling is ook daar concrete acties op te zetten, alsook quick-wins te realiseren.

Het uitgangspunt zal zijn om te bekijken of binnen de bestaande juridisch-planologische context een ruimtelijk wenselijke ontwikkeling mogelijk is. Op die manier proberen we zo kostenefficiënt mogelijk, en dit via een slim gebruik van de beschikbare juridische (bvb. art 4.4.9/1VCRO) en ontwerpmatige tools, tot een gewenste (her)ontwikkeling te komen. De al dan niet noodzaak om het verouderd BPA Stationswijk te vervangen of om te zetten, zal in 2026-2027 verder moeten blijken.

Tijd (indicator)

Tijd

De subsidie loopt over 3 jaar en zal dus legislatuuroverschrijdend zijn.

Geld (indicator)

Geld

Cofinanciering is voorzien binnen de huidige kredieten.



	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investering						
Uitgaven	10.321,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	-10.321,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

A10302 t Kasteeltje verder herstellen als monument in de stationswijk

Status

In uitvoering

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

In april 2020 is een onderzoek door Monumentenwacht uitgevoerd naar de staat van 't Kasteeltje. Eind 2021 werden de nodige herstellingswerken in kaart gebracht en opgesplitst naar specialisatie van aan te stellen aannemers. Een deel van de werken zal door eigen personeel uitgevoerd kunnen worden. Door andere prioriteiten zijn er nog geen aannemers aangesteld. De uit te voeren werken zijn immers niet dringend waardoor uitstel gerechtvaardigd is. De meest dringende zaken aan het dak zijn intussen door onze eigen dakwerker uitgevoerd.

Tijd (indicator)



Tijd

De uit te voeren werken in eigen beheer werden door eigen personeel uitgevoerd.

Geld (indicator)



Geld

I.k.v. de budgetopmaak werd een deel van het hiervoor voorziene budget verschoven naar andere projecten. Er blijft echter voldoende over om de meest noodzakelijke ingrepen uit te voeren.

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investering						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
Totaal Investering	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-30.000,00

ACTIEPLANNEN

AP1031 Het wegennet meer verkeersveilig en aantrekkelijk maken

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investering						
Ontvangsten	0	0	49.321	40.401	458.221	400.000
Uitgaven	0	66.309	871.853	347.332	76.590	601.970
Totaal Investering	0	-66.309	-822.532	-306.930	381.631	-201.970



ACTIES

A10310 Vernieuwing van wijk Leeuwbrug door het uitvoeren van riolerings- en wegeniswerken in verschillende straten

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken
(indicator)



Stand van zaken (toelichting)

In de zomer van 2020 werd het **circulatieplan voor de wijk** definitief goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen en ingevoerd (zie A10732). In navolging hiervan werd het project opnieuw opgenomen met het studiebureau waarna deze gestart zijn met de opmaak van de nodige plannen.

In de **projectnota** werd opgenomen om eerst de Bosstraat en de St-Annastraat, inclusief plein, aan te pakken. Het voorontwerp en de raming van het volledige project zijn goedgekeurd door het college in de zitting van 29 juni 2021. Daarnaast werd er een **bevraging in de buurt** georganiseerd omtrent de invulling van het perceel dat we als lokaal bestuur aankochten op de hoek van de Rodenbachstraat met de Sint-Annastraat. Deze input werd doorgegeven aan het studiebureau om mee te verwerken in het definitief ontwerp.

De definitieve plannen en aanbestedingsbundel werden goedgekeurd door de gemeenteraad van juni 2022, waarna de aanbestedingsprocedure werd opgestart. Eind november 2022 werd de aannemer aangesteld. Op 18 januari 2023 vond er een **bewonersvergadering** plaats om de buurtbewoners in te lichten over de geplande werken.

Begin februari 2023 werden de **weg- en rioleringswerken** opgestart in de **Sint-Annastraat**. De werkzaamheden in deze straat zijn afgerond. De werken in de **Bosstraat** werden begin augustus 2023 beëindigd.

Voor het buurtpleintje tekende de dienst Openbare ruimte een inrichtingsplan uit, dat werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 27 juni 2023. Hierbij werd gekozen voor een **multifunctioneel buurtplein**, waarbij ontmoeting centraal staat. De groenaanplant gebeurde in december 2023 en het voorjaar van 2024 door onze eigen groenploeg. Op 17 en 18 juni 2024 werden de speeltoestellen geplaatst op het Sint-Annaplein. Op 3 juli werd het nieuwe speelpleintje officieel geopend. Eind 2024 werd de beeldengroep van Sint-Anna Ten Drieën verhuisd van het grasplein aan het gemeentehuis naar zijn definitieve plaats op dit buurtpleintje. In het ontwerp werd eveneens voorzien om openbare fitnessstoestellen te plaatsen op dit pleintje. Hiervoor werd eind 2024 een prijsvraag gelanceerd. De plaatsing werd ondertussen gerealiseerd.

Het ontwikkelen van extra open ruimte middenin de dichtbebouwde kern van de wijk Leeuwbrug, is onderdeel van het wijkverbeteringstraject Leeuwbrug Beweegt. Met **middelen van Platteland Oost-Vlaanderen** konden speeltoestellen worden aangekocht en werden picknick- en rustbanken voorzien, maar ook groenbeleving. Deze ontmoetingsplek is dan ook gericht op jong en oud.



Tijd (indicator)



Tijd

De projecten werden ondertussen allemaal gerealiseerd.

Geld (indicator)



Geld

De raming lag hoger dan de originele budgetten. In de aanpassing meerjarenplan die goedgekeurd werd eind 2021 werden de nodige budgetten voorzien om de Bosstraat alsook de Sint-Annastraat in dit project uit te voeren.

Voor de heraanleg van het Sint-Annapleintje werden er **plattelandssubsidies** binnengehaald. Dit deel van het project werd voor 65% gesubsidieerd. De overige kosten dienden met eigen middelen voorzien te worden.

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investing						
Ontvangsten	0,00	0,00	49.320,50	0,00	-11.466,38	0,00
Uitgaven	0,00	66.308,93	870.118,50	316.737,10	28.166,33	121.969,57
Totaal Investing	0,00	-66.308,93	-820.798,00	-316.737,10	-39.632,71	-121.969,57

A10311 Herinrichting van de Spoorweglaan met heraanleg van de straat en realisatie fietsverbinding vanaf Kemelbrug

Status

Geschrapt

Stand van zaken (indicator)





Stand van zaken (toelichting)

De **aanleg van het fietspad** is afhankelijk van akkoorden om gronden in der minne te kunnen aankopen. De notariële weg loopt nog. Heel wat dossiers konden al worden voorgelegd aan de gemeenteraad, een deel volgt nog. De bouwaanvraag werd opgemaakt en in het najaar van 2023 opgeladen in het omgevingsloket. Op 26 maart 2024 werd de **omgevingsvergunning** bekomen voor dit project. Het **aanbestedingsdossier** werd afgewerkt in 2023 en werd op 25 januari 2024 voorgelegd aan de gemeenteraad. De offertes worden nagekeken en de aanstelling van de aannemer zal in de loop van de zomer ter goedkeuring voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen. Midden juni 2024 gaf het college haar goedkeuring voor het indienen van een subsidiedossier voor de aanleg van de fietssnelweg langs de A. Rodenbachstraat. Midden september ontvingen we het nieuws dat de subsidie werd toegekend. Op 10 juni 2025 werd de gunning goedgekeurd. Werken kunnen aanvangen 6 weken nadat de vaste belofte subsidie is aangevraagd. De werken zijn van start gegaan eind oktober 2025.

Voor de Spoorweglaan werd er reeds een **ontwerpschets** opgemaakt in het kader van de opmaak van het circulatieplan wijk Leeuwbrug. Dit wordt verder uitgewerkt. De heraanleg is afhankelijk van de werken aan het station. In het meerjarenplan werden deze budgetten verschoven in de tijd, vermits de werken aan het station door NMBS en Infrabel langer in beslag nemen dan oorspronkelijk voorzien. In MJP werd geen budget meer voorzien voor aanleg Spoorweglaan.

Tijd (indicator)



Tijd

Vertraagd voor de herinrichting van de Spoorweglaan - aanleg van fase 1 fietssnelweg staat op planning voor najaar 2025

Geld (indicator)



Geld

De raming komt hoger uit dan oorspronkelijk voorzien, in het meerjarenplan werden deze budgetten verschoven naar de volgende legislatuur.

Voor aanleg van fietssnelweg werden wel de nodige budgetten ter beschikking gesteld.

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investing						
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	40.401,43	469.687,52	400.000,00
Uitgaven	0,00	0,00	1.734,09	30.594,61	48.423,57	480.000,00
Totaal Investing	0,00	0,00	-1.734,09	9.806,82	421.263,95	-80.000,00

A10312 Verbeteren van het wegdek en de voetpaden langs de verbindingsweg tussen het station en de Kemelbrug

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken (indicator)





Stand van zaken (toelichting)

De werken in de Rodenbachstraat - tussen de Stationsstraat en Kruisstraat - werden in het voorjaar van 2020 beëindigd. Hierbij werden zowel de riolering alsook het volledige wegdek en de voetpaden vernieuwd in deze zone.

Bij de vernieuwing van de Stationsstraat zullen aan minstens 1 zijde van de straat volwaardige voetpaden aangelegd worden. Het aanbod aan parkeerplaatsen zal dus verminderen. Een noodzakelijke voorwaarde was dus dat eerst de buurtparking Paristyl werd aangelegd. Deze parking werd intussen gerealiseerd (zie A10732). Het budget voor de Stationsstraat zelf is momenteel niet beschikbaar.

Tijd (indicator)



Tijd

De vernieuwing van de Stationsstraat zal pas aan de orde komen na de aanleg van de parking op site Paristyl en mits de nodige middelen.

Geld (indicator)



Geld

Momenteel zijn voor deze actie geen budgetten voorzien in het meerjarenplan.

ACTIEPLANNEN

AP1032 Nieuwe wijkdynamiek stimuleren

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Exploitatie						
Uitgaven	34.500	66.497	55.083	0	78.562	82.500
Totaal Exploitatie	-34.500	-66.497	-55.083	0	-78.562	-82.500
Investering						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Totaal Investering	0	0	0	0	0	0

ACTIES

A10320 Inzetten van een buurtopbouwwerker in wijk Leeuwbrug

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Na een samenwerking met een andere partner in buurtopbouwwerk, startte buurtopbouwwerker Tania van Groep INTRO startte op 9/01/2025 met een tweeledige opdracht: sociale begeleiding bij wijkverbeteringstraject Leeuwbrug Renoveert en buurtopbouwwerk in Leeuwbrug (zie ook A10013).



Zij zette meteen in op kennismaking met de buurt en de buurtbewoners via bestaande initiatieven: Babbelonië (in Sint-Anna), soepmoment, Digipunt en Rap op Stap (de Cement), voedselbedeling (Den Breugel), maar ondersteunde ook de activiteiten van Kliek (2 brunches, wandeltocht met proeverijen) en aan de Palaver (Samenspel, ontmoetingscafé).

Via outreachend werk ging de buurtopbouwwerker/sociaal begeleider op zoek en op bezoek bij een aantal kwetsbare gezinnen in Leeuwbrug. Zij hielp deze verder met allerlei hulpvragen zoals het indienen van de juiste documenten voor de aanvraag van een verbouwpremie, verzekeringen, problemen met mutualiteiten, VDAB, dispuut met de burenen, leefloon, school, vuilnisophaling, basisvoorzieningen, voedselbedeling, familiale kwesties. Hiervoor was de samenwerking met de sociale dienst van het lokaal bestuur cruciaal.

De buurtopbouwwerker startte medio mei een petanquevoormiddag op aan de Cement en blies het kermisweekend met rommelmarkt samen met enkele buurtbewoners nieuw leven in. Het was een succes met een 100-tal standhouders. Het warme weer, enthousiaste wijkbewoners & een heel ruime opkomst zorgden voor een aangename sfeer in de wijk. De lokale horeca nam actief deel aan het weekend en was tevreden over de opkomst.

De buurtopbouwwerker verspreidde de flyer over het aanbod in de Cement en de activiteiten in de wijk aan de buurtbewoners. Met succes gezien heel wat buurtbewoners in de Cement binnenspringen voor een babbeltje en met specifieke hulpvragen. De petanque werd een vaste groep van 13 enthousiaste spelers.

De buurtopbouwwerker was op vraag van de buurt de beheerder van de Facebookgroep Buren voor Buren Leeuwbrug, was aanwezig op de voedselbedeling, de buitenspeeldag, de Vrouwengroep in De Palaver en ging als begeleider mee met uitstappen. Ze leidde ook toe naar de taalmarkt.

De buurtopbouwwerker zag ongeveer 75 unieke bewoners in 234 contactmomenten en kon 98 van hen doorverwijzen .

In het najaar organiseerde ze 3x een klerenmarkt aan De Cement en nam ze 18 evaluaties af in het kader van het wijkverbeteringstraject. De aanwezigheid van een buurtopbouwwerker werd als zeer positief beoordeeld (toegankelijkheid om vragen te stellen, meer dienstverlening, nieuwe dynamiek in de wijk en de initiatieven voor verbinding). Mensen missen vooral nog meer activiteiten om mensen samen te brengen, vriendelijkheid, meer activiteiten kortbij, een stamcafé, een plaats om te spelen (basket, ping-pong, biljart, pool, darts...), een markt, camera's voor de veiligheid op pleintjes of in parken, initiatieven tegen eenzaamheid, ...

Afgelopen jaren werd door het lokaal bestuur steeds een voltijds buurtopbouwwerker ingezet in de wijk Leeuwbrug. Inwoners ervaren dit als ondersteunend zowel op nuldelijnsondersteuning, als steuntje in de rug bij eenzaamheid, ontwikkelen van ontmoetingsmomenten tussen burenen, doorgeven van signalen aan het beleid.

Ook in het volgende meerjarenplan 2026-2031 wordt op buurtwerk ingezet in wijk Leeuwbrug. Omwille van budgettaire krapte, wordt voortaan een halftijdse buurtopbouwwerker voorzien.

Tijd (indicator)



Geld (indicator)



	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Exploitatie						
Uitgaven	34.500,00	66.497,12	55.083,33	0,00	78.562,00	82.500,00
Totaal Exploitatie	-34.500,00	-66.497,12	-55.083,33	0,00	-78.562,00	-82.500,00



A10321 Activeren van het strategisch ontwikkelingsgebied zoals bepaald in het gewestelijk RUP regionaal stedelijk gebied Aalst met focus op kantoor- en retailfunctie

Status

In uitvoering

Stand van zaken
(indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Er werd samen met Solva een stuurgroep opgericht om de **ontwikkelingsmogelijkheden** in het gebied te **onderzoeken**. In de loop van 2020 kwam deze stuurgroep een aantal keer samen, maar tot heden is er nog geen concreet plan of voorstel naar voor gekomen. Vanuit de stuurgroep werden beleidskeuzes vastgelegd die verder uitgewerkt dienen te worden.

Daarnaast worden ontwikkelaars die zich aandienen voor het ontwikkelen van dit gebied actief bijgestaan en ondersteund waar mogelijk. Het gewestelijk RUP zorgt immers op zich al voor een uitvoerbare bestemming op basis waarvan er omgevingsvergunningsaanvragen kunnen worden ingediend.

In 2023 werd bekeken of er via het **T.OP Dender** opties zijn om de ontwikkeling van het gewestelijk RUP te faciliteren. Er werd immers vastgesteld dat het gebrek aan gedetailleerde inrichtingsvoorschriften voor een gebrek aan (juridische en ontwerpmatige) houvast zorgt bij potentiële ontwikkelaars. Aangezien het om een Gewestelijk Uitvoeringsplan gaat met stedelijke ambities, wordt eraan gedacht ondersteuning bij de verdere ontwikkeling van de zones binnen dit uitvoeringsplan te voorzien via het T.OP Dender (een samenwerking tussen provincie en Vlaamse overheid).

Er werd in dat verband bekeken of er (subsidiabele) mogelijkheden zijn in het licht van de werking van T.OP Dender - werf 3, met name: "transformatie bestaand bouwweefsel". Hiervoor werd een aanvraagdossier ingediend.

Per ministerieel besluit van 19 december 2023 werden we in kennis gesteld van de goedkeuring van het dossier **Denderknoop**. De subsidies werden toegekend aan de provincie Oost-Vlaanderen ten bedrage van 300.000 euro, waarbij Denderleeuw in beperkte cofinanciering voorziet. De provincie Oost-Vlaanderen onderneemt de eerste stappen naar werving toe inzake personeel, m.n. een projectcoördinator. Het dossier Denderknoop is als een specifieke actie opgenomen in het nieuwe meerjarenplan 2026-2031.

Tijd (indicator)



Geld (indicator)



Geld

Cofinanciering van het subsidiedossier is voorzien binnen de huidige kredieten.



	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investering						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

A10322 Invzetten op samenwerking en afstemming met (externe) veiligheidspartners

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken
(indicator)



Stand van zaken (toelichting)

De gemeenschapswachten en lokale veiligheidspartners zorgen voor een **regelmatige aanwezigheid en aanspreekbaarheid in de stationsbuurt**.

Op 24 oktober 2022 werd een **burgemeestersbesluit** ondertekend om **systematische identiteitscontroles uit te voeren in en rond de stationsomgeving** met speciale aandacht voor de tuin van 't Kasteeltje en de lokettenzaal van de NMBS. Er werd immers de laatste maanden regelmatig overlast en vandalisme vastgesteld. Gedurende een maand werkte ons lokaal bestuur samen met de partners op het terrein: de lokale politie en de externe opbouwwerkers om een duidelijk signaal te geven aan personen die voor overlast zorgen dat we dit niet tolereren. Uit gesprekken met de politie bleek het niet evident om een 'schuldige' aan te wijzen voor dit soort feiten, omdat er in en rond de stationsomgeving heel veel mensen samenkomen. Enkelingen werden niet gevisieerd, maar telkens werd wel een globaler beeld verkregen van wie er dagelijks in de omgeving rondhangt. Met de aanwezigheid van de politie wilden we vooral sensibiliseren en diegenen die overlast veroorzaken afschrikken. De controles wierpen hun vruchten af: de situatie in de stationsomgeving werd rustig. In nauw contact met onze partners wordt dit verder opgevolgd en indien nodig opnieuw actie ondernomen.

Een **ontwerp van protocol** tussen de lokale politie, de spoorwegpolitie en Securail werd uitgewerkt om een harmonieuze samenwerking op het vlak van veiligheid te bewerkstelligen. Als lokaal bestuur speelden we hierin een faciliterende rol. Het protocol dient verder te worden bewerkt en scherp gesteld door de respectieve partners.

De **Taskforce Leeuwbrug** werd opgestart in mei 2021. Er werd een grondige gebiedsanalyse van de wijk opgemaakt door het extern opbouwwerk en voorgesteld aan ons lokaal bestuur (zie A10320). In 2022 kwam de Taskforce samen rond thema's zoals wijkverbetering inzake woonkwaliteit, verkeersveiligheid, vernieuwing van de openbare ruimte, communicatie en participatie, ontmoeting, identiteitscontroles, aanpak van overlast en drugs door krachten te bundelen tussen lokaal bestuur, politie, het CGG en opbouwwerkers in de stationsomgeving.

Vanuit de burgemeester vertrok er -na overleg met de veiligheidsdiensten van het station- een **schrijven naar minister Verlinden om de veiligheidsproblematiek aan het station aan te kaarten**. In antwoord op deze brief sprak de minister haar steun uit omtrent de huidige aanpak van de veiligheidsproblematiek aan het station en deelde bovendien mee dat er steun van de federale politie zou worden gegeven wanneer mogelijk.



Er werd bij burgemeestersbesluit van 30 mei 2024 een **tijdelijk samenscholingsverbod** opgelegd voor de tuin van Kasteeltje omdat de Blokspot in het Koetshuis regelmatig werd verstoord door jongeren. Na deze maatregel werden er geen ongeregelde heden meer gemeld en het tijdelijk samenscholingsverbod werd om die reden niet verlengd. De **gemeenschapswachten** gaan tijdens de blokperiodes op regelmatige basis wel nog langs in het Koetshuis en in de bibliotheek om te vermijden dat "studerende" jongeren de rust van de overige gebruikers van het Koetshuis en de bibliotheek zouden verstoren.

Op 23 april 2025 was er opnieuw een **gezamenlijke actie aan het station** in samenwerking met de lokale politie, Securail en de gemeenschapswachten. Daarbij werden treinreizigers gecontroleerd op het voorleggen van een geldig vervoersbewijs. Naast de specifieke controles wordt er via een gezamenlijke planning ingezet op maximale aanwezigheid van veiligheidsdiensten in of aan het station. Er waren ook nog acties op 15 en 22 oktober en 12 november aan het station. Deze acties zijn kleiner, maar er wordt gestreefd om het beschikbare personeel efficiënter in te zetten.

Sinds **FC V Dender** gepromoveerd is naar 1A wordt er voor elke thuiswedstrijd overlegd met vertegenwoordigers van FC V Dender en van de uitploegen, alsook met vertegenwoordigers van de brandweer, de lokale politie en het Rode Kruis. Deze vergaderingen dienen om concrete afspraken te maken om de thuiswedstrijden veilig te kunnen laten verlopen. In overleg met de verschillende veiligheidspartners en vanuit de ervaringen na het eerste seizoen van de club in eerste klasse werd een **nieuw verstrengd veiligheidsprotocol** opgemaakt.

Op vraag van het parket van de Procureur des Konings houden de lokale politiezones **regelmatig flex-acties**. Dit zijn gecoördineerde controleacties rond bepaalde thema's (vb horeca, kapperszaken enz...) waarbij diverse actoren (o.a. R.V.A., F.A.V.V., arbeidsinspectie, douane enz) ter plaatse samenwerken. Het lokaal bestuur verleent hieraan ook zijn medewerking en gaat na de acties aan de slag voor verdere concrete afhandeling en/of handhaving van sommige vastgestelde inbreuken.

Zie ook A10800

Tijd (indicator)



Geld (indicator)



Financiële tabel BD103 - Naar een aantrekkelijke stationsomgeving als centrum van bedrijvigheid

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Exploitatie						
Uitgaven	34.500	66.497	55.083	0	78.562	82.500
Totaal Exploitatie	-34.500	-66.497	-55.083	0	-78.562	-82.500
Investing						
Ontvangsten	0	0	49.321	40.401	458.221	400.000
Uitgaven	10.321	66.309	871.853	347.332	76.590	631.970
Totaal Investing	-10.321	-66.309	-822.532	-306.930	381.631	-231.970

Opvolgingsrapportering



2020

